

405850

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LOCUINTA PROPUSA P+1E
- CONSTRUCTII INECINATE
- ACCES PIETONALE
- ACCES CAROSABILE

P.O.T. existent = 0,00 %
P.O.T. propus = 21,90 %
C.U.T. existent = 0,0
C.U.T. propus = 0,42

H max = 7,20m
H cornisa = 6,90m
Nr. parcaje - 1
Nr. garaje - 1

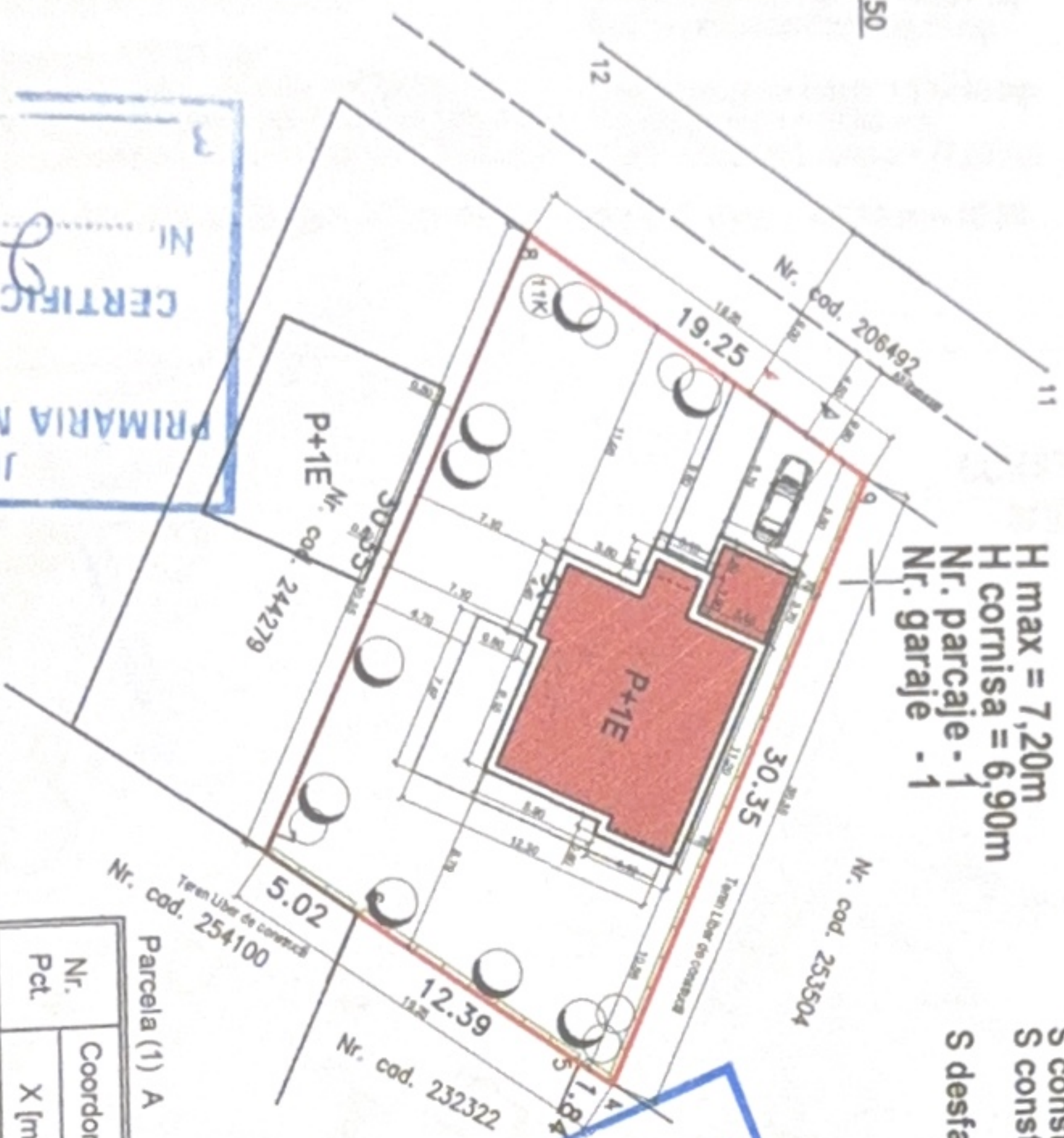
INDICI SI INDICATORI

Steren = 575,00 mp
S construita existenta = 0,00 mp
S construita propusa Parter = 126,00 mp
S construita propusa Etaj 1 = 116,50 mp
S desfasurata propusa = 242,50 mp
S utila propusa Parter = 98,27 mp
S utila propusa Etaj = 88,13 mp
S utila propusa totala = 186,40 mp
S parcaje auto = 23,80 mp
S salei, circulati, terase = 77,30 mp
S spatii verzi = 347,90 mp - 60.5%

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
253505	575 mp	Intreavilion / T.27 P.2 Loc. Craiova, Jud
Cortea Funciara nr.	253505	UAT CRAIOVA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6061

JUDETUL DOLJ CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE NR. 3
Anexa la autorizatia de construire
Nr. ... din 2022
Arhitect șef



Parcela (1) A

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	310921.404	405861.759	30.35
8	310934.080	405834.183	19.25
9	310949.878	405845.176	30.35
4	310937.202	405872.752	1.84
5	310935.693	405871.702	12.39
6	310925.527	405864.628	5.02

S(1)=575mp P=99.19m

S(1)=575mp P=99.19m

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	575
TOTAL		575

Cod. constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
TOTAL		

Executant: Ing. POPESCU GELU.

Persoana fizica autorizata de ANICR sa execute lucrul de cadastru, geodezie si cartografie prin certificatul de autorizare Seria Ro-AG. Nr. 1008, categoria A. Conform executiei masur alinilor la teren, corectitudinea trasaturii documentului cadastral si corespundenta acestuia cu realitatea din teren

Gelu Popescu
Semnat digital
de Gelu Popescu
Data: 2023.11.22
11:03:14 +02'00'

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. ... din 20...
Arhitect șef

310900

310950

25850

PLACARE TERMOSISTEM DECORATIV
LAMELAR - CULOARE MARON INCHIS

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 7016

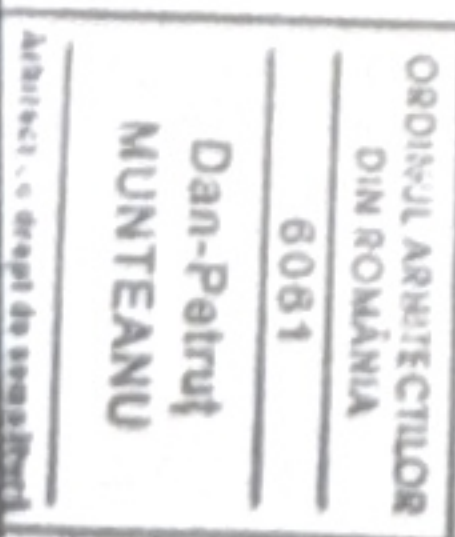
PROTECTIE ATTIC DIN TABLA PREVOPSITA
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - GRI-BEIGE

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ALB

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 7016



GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II

RISC DE INCENDIU : MIC

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA

CLASA DE IMPORTANTA: III

Verificator
Expert

Proiectant

PROIECTANT

SEF PROIECT

PROIECTANT

DESENAȚ

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - GRI-BEIGE

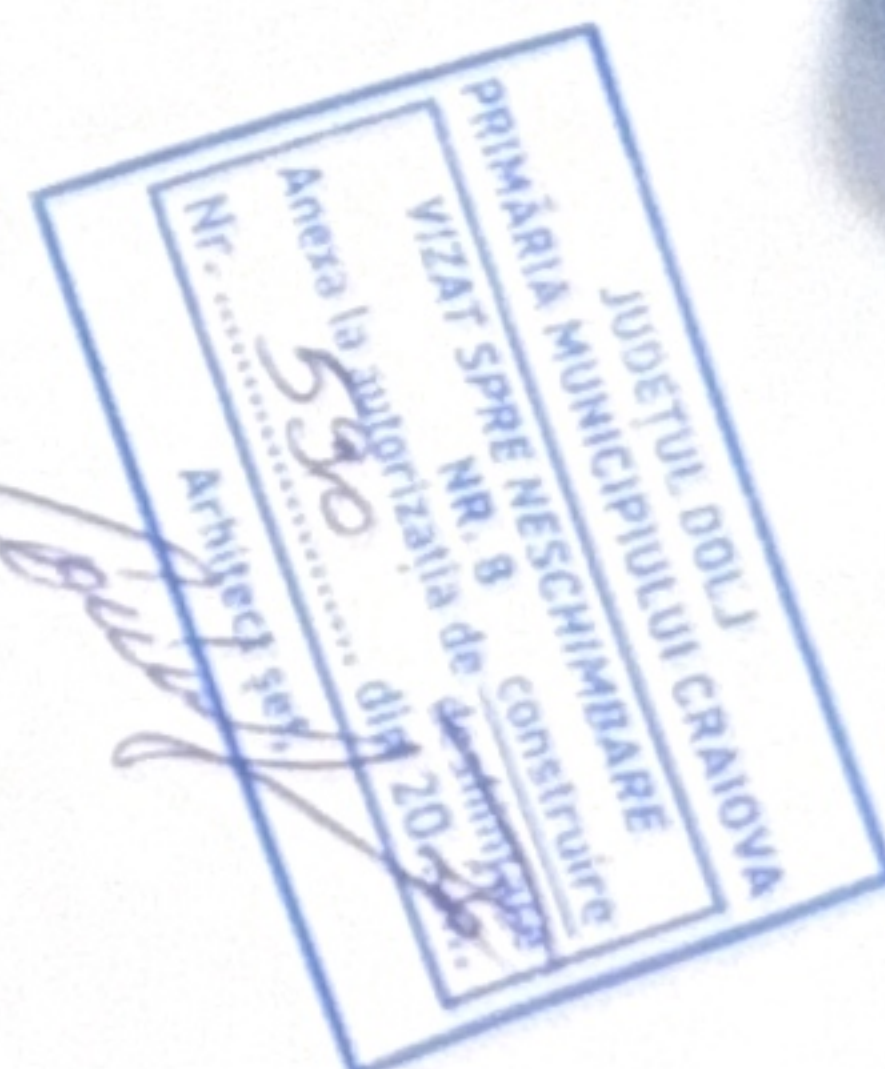
TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ALB

PROTECTIE ATTIC DIN TABLA PREVOPSITA
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 7016

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT



+6.90

+6.60

+6.00

+5.60

+4.10

+3.20

+2.75

+2.40

±0.00



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

6061

Dan-Petruț

GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II

RISC DE INCENDIU : MIC

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA

CLASA DE IMPORTANTA: III

Pd

Exp

Spec

SEF PR

PROIECT

DESEN

+6.90
+6.60
+6.00
+5.60
+4.10
+3.20
+2.75
+2.40
±0.00
-0.16

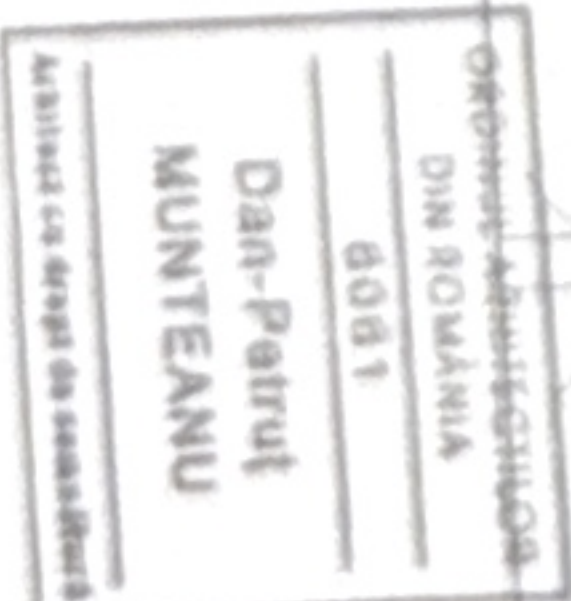
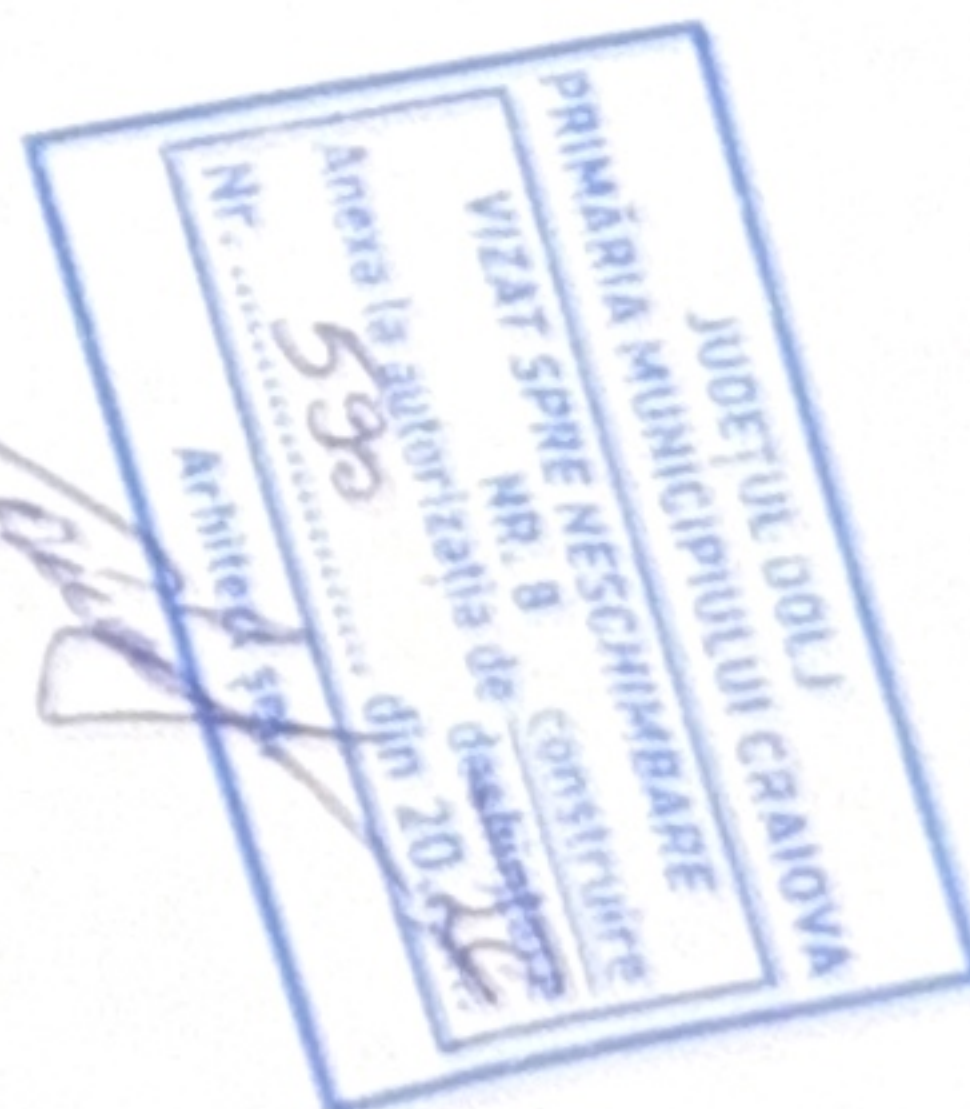
PROTECTIE ATTIC DIN TABLA PREVOPSITA
CULOARE: GRI ANTRACIT

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 7016

TENCUALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ALB

PLACARE TERMOSISTEM DECORATIV
LAMELAR - CULOARE MARON INCHIS



GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
RISC DE INCENDIU : MIC
CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA: III

Verificat	Ing.
Expre.	
Proiectat	ZE
Specificate	N
Ser. proiect	an. MUNT
Proiectat	an. MUNT
Desenat	an. MUNT

PROTECTIE ATTIC DIN TABLA PREVOPSITA
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ALB

BURLAN COLECTARE APE PLUVIALE
CULOARE: GRI ANTRACIT

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT, GEAM OPAC
SABLAT CU DESCHIDERE OSCILANTA

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 70

BURLAN COLECTARE APE PLUVIALE
CULOARE: GRI ANTRACIT

PLACARE TERMOSISTEM DECORATIV
LAMELAR - CULOARE MARON INCHIS

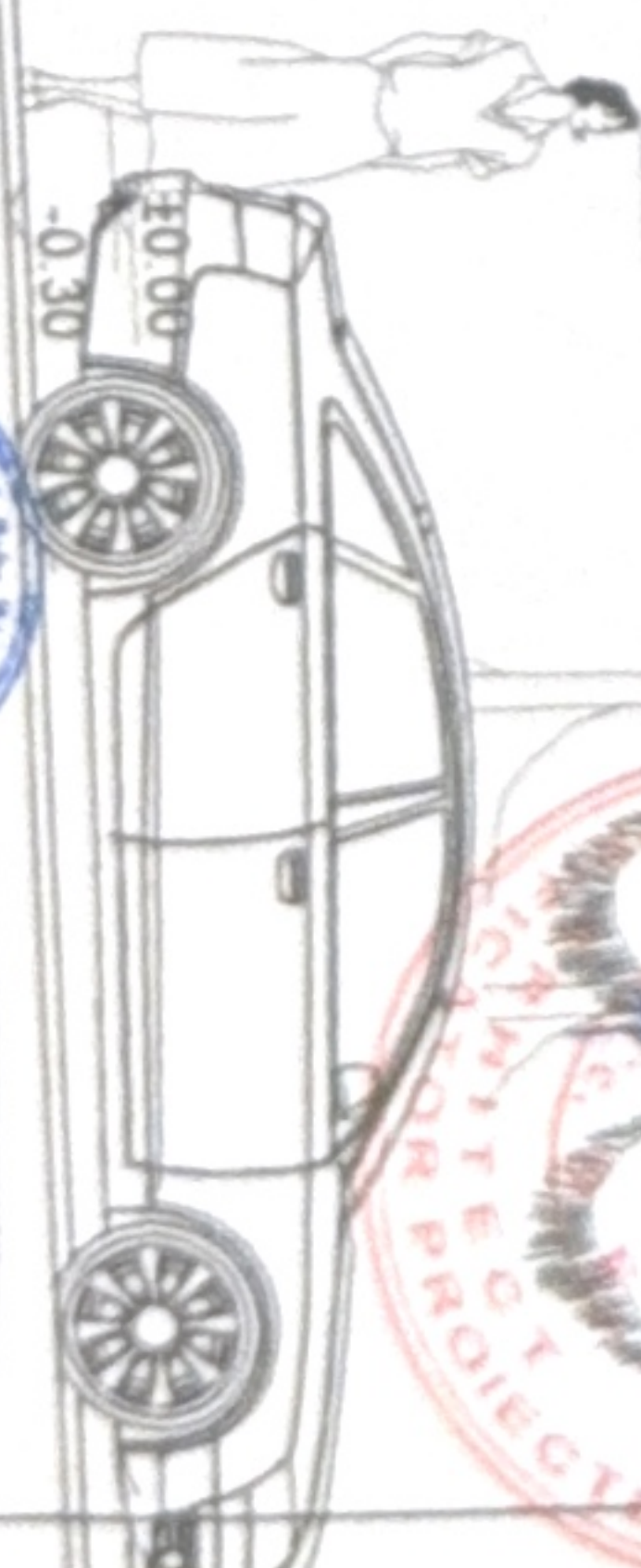
TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - GRI-BEIGE

BURLAN COLECTARE APE PLUVIALE
CULOARE: GRI ANTRACIT

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT, GEAM OPAC
SABLAT CU DESCHIDERE OSCILANTA

GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
RISC DE INCENDIU: MIC
CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA: III

Verificat
Egr
P
SPEC
SEF P
PROIE
DESEN



ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
6061
Dan-Petru
MUNTEANU
Arhitect - singur de responsabilitate

